



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 66 Pž-5564/2020-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Ivice Omazića, predsjednika vijeća, Tatjane Kujundžić Novak suca izvjestitelja i Ivane Mlinarić, člana vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom KEMOBOJA PLUS d.o.o. u stečaju, OIB 45295080681, Josipa Marohnića 1, Zagreb, odlučujući o žalbi vjerovnika Raiffeisenlandesbank Kärnten-Reschenzentrum und Revisionsverband, reg. Gen.m.b.H (RLBK) OIB 46870001221, Raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austrija, kojeg zastupa punomoćnik Marko Paulinović, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Buterin Posavec u Zagrebu, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1661/2011 od 19. studenog 2020., u sjednici vijeća održanoj 13. siječnja 2021.

r i j e š i o j e

Odbija se kao neosnovana žalba vjerovnika Raiffeisenlandesbank Karnten-Reschenzentrum und Revisionsverband, reg. Gen.m.b. H (RLBK) Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt, Austrija i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1661/2011 od 19. studenog 2020.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem Trgovački sud u Zagrebu je u točki I. izreke odlučio da se iz kupovine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika (citiranih u točki izreke) namiruje stečajna masa stečajnog dužnika Kemoboja plus d.o.o. u stečaju, Zagreb, J. Marohnića 1, OIB 45295080681, u iznosu od 354.180,60 kn. U točki II. izreke naloženo je računovodstvu suda po pravomoćnosti rješenja iz sudskog depozita broj 1661-2011, isplatiti za korist: stečajne masa stečajnog dužnika Kemoboja plus d.o.o. u stečaju, Zagreb, J. Marohnića 1, OIB 45295080681, iznos od 354.180,60 kn na račun broj IBAN HR 3823900011100526849.

Iz obrazloženja proizlazi da su u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Čakovcu, poslovni broj Ovr-2270/12 prodane u izreci rješenja opisane nekretnine stečajnog dužnika, te je pravomoćnim rješenjem od 28.veljače 2019., kupcu nekretnine Prvi faktor d.o.o., koji je ujedno i razlučni vjerovnik i namiruje se iz kupovine dosuđene nekretnine, a osigurana tražbina tog vjerovnika kompenzirana je s protutražbinom cijene, s tim da je razlučni vjerovnik na ime troškova stečaja uplatio iznos od 354.180,60 kn.

Na ročištu za diobu kupovine stečajnog dužnika 19. studenog 2020., stečajna upraviteljica je predložila da se uplaćeni troškovi na depozitu suda nastali iz prodaje nekretnine u ovršnom postupku, u iznosu od 354.180,60 kn, prenesu za korist stečajne mase stečajnog dužnika Kemoboja plus d.o.o. u stečaju, Zagreb, s kojim prijedlogom se suglasio razlučni vjerovnik i sud je donio pobijanu odluku na temelju odredbe čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ).

Protiv tog rješenja žalbu je podnio vjerovnik Raiffeisenlandesbank Kärnten-Reschenzentrum und Revisionsverband, reg. Gen.m.b. H (RLBK) OIB 46870001221, Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt, Austrija, zbog bitne povrede odredaba postupka, te pogrešne primjene materijalnog prava iz čl. 248. i čl. 254. SZ-a. U žalbi u bitnom ističe da ima pravni interes za podnošenje žalbe jer je njegova tražbina u stečajnom postupku utvrđena kao tražbina II. višeg isplatnog reda. Navodi da je u skladu s odredbom čl. 248. SZ-a sud bio dužan rješenjem od 19. studenog 2020. iz postignute kupovnine namiriti i tražbinu razlučnog vjerovnika Prvi faktor d.o.o., a sud je namirio samo stečajnu masu, pa pobijano rješenje u tom dijelu nema uopće razloga i ne može se ispitati čime je počinjena bitna povreda odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. t. 11. Zakona o parničnom postupku u vezi s čl. 10. SZ-a. Nadalje navodi kako je nesporno da su razlučni vjerovnici dužni snositi teret vođenja stečajnog odnosno ovršnog postupka i da je nakon provedenog ovršnog postupka ovršni sud ostatak novca prebacuje stečajnom sudu radi namirenja troškova iz čl. 254. st. 2. SZ-a. Međutim nakon namirenja troškova unovčenja stečajni sud mora utvrditi da je došlo do namirenja razlučnog vjerovnika za ostatak novca, kao i u kojem iznosu, što je sud propustio učiniti. Predlažu ovome sudu ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

U odgovoru na žalbu stečajna upraviteljica navodi kako žalitelj nije razlučni vjerovnik na nekretninama iz pobijanog rješenja. Tvrdi da je Prvi faktor d.o.o. namiren za svoja potraživanja u iznosu od 7.083.612,08 kn, što odgovara kupoprodajnoj cijeni i da je oslobođen plaćanja iznosa od 6.695.300,99 kn s osnova prijeboja, a ostatak kupovnine plaćen je u novcu (rješenje o dosudi Općinskog suda u Čakovcu poslovni broj Ovr-2270/12 od 28. veljače 2017.).

Žalba nije osnovana.

Ispitavši pobijano rješenje na temelju odredbe čl. 365. st. 1. i 2. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP), u vezi s čl. 10. SZ-a, u granicama razloga navedenih u žalbi te pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba postupka iz čl. 354. st. 2. t. 2., 4., 8., 9., 13. i 14. ZPP-a i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud je utvrdio da je pobijano rješenje pravilno i zakonito.

U postupanju suda kod donošenja pobijane odluke nisu počinjene bitne povrede odredaba parničnog postupka iz čl. 354. st. 2. t. 11. ZPP-a kako to pogrešno smatra žalitelj.

Iz isprava u spisu proizlazi:

- da je nekretnina specificirana pod točkom I. izreke pobijanog rješenja prodana u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Čakovcu i da je rješenjem poslovni broj Ovr-2270/12-136 od 28. veljače 2017., koje je postalo pravomoćno 4. travnja 2017., dosuđena

kupcu (razlučnom vjerovniku) Prvi Faktor d.o.o. u likvidaciji Zagreb, Hektorovićeve 2, OIB 63278028623,

- da su rješenjem Općinskog suda u Čakovcu poslovni broj Ovr-2270/12-166 od 28. prosinca 2017., iz iznosa položene kupovnine dobivene prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. broj 6933 (etažno vlasništvo u određenim omjerima) k.o. Čakovec, grunt. čestice broj 1134/26/1/4 zgrada mješovite uporabe stambeno-poslovna zgrada k.b. 13, 15 D. Cesarića, površine 918 m² i dvorište D. Cesarića površine 184 m² namireno potraživanje ovrhovoditelja F.J. Elsner Trading GmbH, Am Heumarkt 10, A-1030 Wien, potraživanje s osnove sudske pristojbe u iznosu od 5.000,00 kn (pettisuća kuna) i s osnove predujma u iznosu od 29.130,49 kn (dvadesetdevettisućatrideset kuna i četrdesetdevet lipa) i da je naloženo računovodstvu da po pravomoćnosti rješenja preostali dio položene kupovnine u iznosu od 354.180,60 kn položi na račun Trgovačkog suda u Zagrebu s pozivom na broj spisa St-1661/2011.

Dakle, sporne nekretnine dosuđene su kupcu Prvi faktor d.o.o. (sada u likvidaciji) Zagreb. Predmetno rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 4. travnja 2017., te su predmetne nekretnine, a nakon što je kupac položio razliku kupovnine, zaključkom o predaji broj Ovr-2270/12-161 od 3. listopada 2017., predane u cijelosti u posjed i vlasništvo kupcu Prvi faktor d.o.o. u likvidaciji Zagreb, a Općinski sud u Čakovcu ga je sukladno čl. 101. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08; dalje: OZ), nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što je kupac položio razliku kupovnine, upisao u zemljišnim knjigama kao vlasnika na dosuđenim nekretninama.

Nadalje, Općinski sud je u odnosu na troškove koji terete spornu nekretninu primijenio odredbu čl. 106. OZ-a, te je nakon što je iz iznosa ostvarenog prodajom namirio troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali iznos od 354.180,60 kn koji je razlučni vjerovnik isplatio na ime troškova iz čl. 254. st. 2. SZ-a uplatio na depozit Trgovačkog suda u Zagrebu s pozivom na broj spisa St-1661/2011.

Naime, kupac nekretnine Prvi Faktor d.o.o. u likvidaciji Zagreb, je ujedno i razlučni vjerovnik i namiruje se iz kupovnine dosuđene nekretnine, a osigurana tražbina tog vjerovnika kompenzirana s protutražbinom cijene, s tim da je razlučni vjerovnik na ime troškova iz čl. 254. st. 2. SZ-a, uplatio iznos od 354.180,60 kn.

Nakon primitka sredstava na depozit suda, prvostupanjski sud je postupivši po prijedlogu stečajne upraviteljice odredio ročište za diobu kupovnine 19. studenog 2020., na kojem je odlučeno o troškovima nakon prodaje nekretnina stečajnog dužnika u ovršnom postupku, te je pravilno odlučio da se uplaćeni troškovi iz čl. 254. st. 2. SZ-a u iznosu 354.180,60 kn prenesu za korist stečajne mase stečajnog dužnika, s čime se složio i razlučni vjerovnik.

Neosnovan je žalbeni navod da je u skladu s odredbom čl. 248. SZ-a sud bio dužan u rješenju od 19. studenog 2020., navesti da se iz postignute kupovnine namiruje i tražbina razlučnog vjerovnika Prvi faktor d.o.o., jer u rješenju o namirenju troškova unovčenja stečajni sud mora utvrditi da je došlo do namirenja razlučnog vjerovnika za ostatak novca, kao i u kojem iznosu, što je sud propustio učiniti, a s obzirom na to da je sud namirio samo stečajnu masu.

Žalitelj s rješenjem o namirenju stečajne mase ništa ne gubi već se ta sredstva koriste za namirenje ostale mase i eventualno vjerovnika. O namirenju razlučnog vjerovnika sud će odlučiti u daljnjem postupku te će donijeti rješenje u kojem iznosu je namirena tražbina razlučnog vjerovnika koji je kupio nekretninu i izvršio prijeboj potraživanja.

Slijedom iznijetog, valjalo je na temelju odredbe čl. 380. t. 2. ZPP-a, u vezi s odredbom čl. 10. SZ-a potvrditi pobijano rješenje.

Zagreb, 13. siječnja 2021.

Predsjednik vijeća
Ivica Omazić

Broj zapisa: **eb2f6-15968**

Kontrolni broj: **09a04-077ff-5114b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVICA OMAZIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.